



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 октября 2023г.

Москва

№

АД-638-р

### **Об изъятии объекта недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Волховстрой – Петрозаводск, строительство вторых железнодорожных путей общего пользования. Станция Подпорожье Октябрьской ж.д.»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.07.2021 № АИ-273-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Волховстрой – Петрозаводск, строительство вторых железнодорожных путей общего пользования. Станция Подпорожье Октябрьской ж.д.» с изменениями, внесенными распоряжением Росжелдора от 01.03.2023 № АД-139-р, ходатайств открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленных письмами Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 12.09.2023 № ИСХ-12826/ДКРС, от 11.10.2023 № ИСХ-14945/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные

в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального  
агентства железнодорожного  
транспорта

от 28.10.2023 № АД-633-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации  
для размещения объекта: «Волховстрой – Петрозаводск, строительство вторых железнодорожных путей  
общего пользования. Станция Подпорожье Октябрьской ж.д.»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м
1	47:05:0000000:3047	47:05:0000000:371	Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Вокзальная, д. 4а, кв. 1	Физическое лицо	Собственность	Жилое	41,2
2	47:05:0000000:3048	47:05:0000000:371	Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Вокзальная, д. 4а, кв. 2	Физическое лицо	Собственность	Жилое	21,1